



Superficies Construidas	
Planta Sótano	
Vivienda	162.09m <sup>2</sup>
Depuradora	4.91m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>167.00 m<sup>2</sup></b>

Planta Baja	
Vivienda	121.62m <sup>2</sup>
Porche	41.71m <sup>2</sup>
Terraza abierta	72.14m <sup>2</sup>
Aparcamiento	98.09m <sup>2</sup>
Piscina	36.11m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>369.67 m<sup>2</sup></b>

Planta Baja	
Vivienda	73.67m <sup>2</sup>
Porche	24.00m <sup>2</sup>
Terraza abierta	70.70m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>168.37 m<sup>2</sup></b>

**TOTAL CONST. 705.04 m<sup>2</sup>**

Superficies útiles	
Planta Sótano	
Salón de juegos	87.32m <sup>2</sup>
Trastero	28.03m <sup>2</sup>
Cuarto de instalaciones	7.74m <sup>2</sup>
Distribuidor	7.52m <sup>2</sup>
Escalera	4.96m <sup>2</sup>
Depuradora	3.29m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>138.86 m<sup>2</sup></b>

Planta Baja	
Salón-Comedor	38.01m <sup>2</sup>
Cocina	13.65m <sup>2</sup>
Vestíbulo	8.62m <sup>2</sup>
Escalera	4.96m <sup>2</sup>
Paso	4.66m <sup>2</sup>
Aseo	1.96m <sup>2</sup>
Dormitorio	18.36m <sup>2</sup>
Baño	7.08m <sup>2</sup>
Aseo	1.81m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>99.11 m<sup>2</sup></b>

Planta Primera	
Estudio	10.87m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	10.31m <sup>2</sup>
Baño 1	3.94m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	13.54m <sup>2</sup>
Baño 2	6.08m <sup>2</sup>
Paso	6.78m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>75.37 m<sup>2</sup></b>

**TOTAL INT. 313.34 m<sup>2</sup>**

Superficies exteriores	
Planta Baja	
Porche	43.57m <sup>2</sup>
Terraza abierta	72.77m <sup>2</sup>
Aparcamiento	111.66m <sup>2</sup>
Piscina	36.11m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>221.61m<sup>2</sup></b>

Planta Baja	
Porche	24.93m <sup>2</sup>
Terraza abierta	70.70m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>95.63m<sup>2</sup></b>

**TOTAL EXT. 359.74 m<sup>2</sup>**