



pascual giner
arquitectos



ANTEPROYECTO DE VIVIENDA
UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA

PROMOTOR: COINVER COST. S.L.
SITUACIÓN: C/ TIMGAD 3
TEULADA (ALICANTE)

EXP. A-02-23 NOVIEMBRE_2023 E: 1 / 100

EMPLAZAMIENTO P. ALTA

Superficies	Construidas	Computable
Planta Sótano		
Vivienda	202.55 m2	
Planta Baja		
Vivienda	126.11 m2	126.11 m2
Porches	51.81 m2	25.90 m2
Pérgola	33.08 m2	
Piscina	39.60 m2	
Terraza	124.54 m2	
Planta Alta		
Vivienda	76.01 m2	76.01 m2
Porche	25.49 m2	12.74 m2
Terraza	35.61 m2	
total	681.72 m2	240.76 m2

Edif. max.: 257,95 m2

Sup. Parcela 808.64 m2